



محضر جلسة الدورة العادية الثانية لسنة 2021 بتاريخ 21 جوان 2021

انعقدت يوم الإثنين 21 جوان 2021 على الساعة الخامسة مساء بمقر بلدية نفطة جلسة الدورة العادية الثانية لسنة 2021 برئاسة السيد مراد الأسود رئيس بلدية نفطة وبحضور السادة :

- ✓ هيثم الذويبي : مساعد ثاني لرئيس البلدية
 - ✓ هشام قـدور : عضو بلدي
 - ✓ عبد القادر بنعزوز : عضو بلدي
 - ✓ سميرة عون : عضو بلدي
 - ✓ خالد العقبي : عضو بلدي
 - ✓ إيناس الخنيسي : عضو بلدي
 - ✓ محمد الصالحة : عضو بلدي
 - ✓ سامية محمدي : عضو بلدي
 - ✓ الأخضر الصغير : عضو بلدي
 - ✓ صابرين الزقاري : عضو بلدي
- أعضاء المجلس البلدي.

❖ المتغيبون بدون عذر السادة : توفيق سنيحة، كوثر الأدغم، أيمن عليو، سليمان السعدي، بلقاسم جلود، نفيسة بالصغير، عايشة الأسعد: أعضاء المجلس البلدي.
وتولى كتابة الجلسة السيد راشد نصر كاتب عام بلدية نفطة.
في البداية رحب السيد رئيس البلدية بالحاضرين مبينا أن هذه الجلسة تم تأجيل عديد المرات نظرا لما تمر به البلاد من خطر جائحة "كورونا" مع إنشغال أعضاء المجلس البلدي في مهام إدارية إستعجالية ثم تلى عليهم جدول أعمال الجلسة والمتضمن للمحاور التالية:

- I – متابعة سير المشاريع البلدية
- II – متابعة سير العمل الإداري والمالي.
- III – متابعة سير البرنامج الوطني للنظافة والعناية بالبيئة.
- IV – مسائل مختلفة

إثر ذلك تطرق الحضور الى دراسة جدول الأعمال بالتفصيل :

(I) - متابعة سير إنجاز المشاريع :

أحيلت الكلمة الى السيد هشام قدور رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية الذي قدم تقرير مفصل حول سير إنجاز المشاريع البلدية والمبين بالجدول التالي :

❖ جدول في تقدم إنجاز المشاريع البلدية لسنة 2019-2020 - 2021

المشروع	سنة الإنجاز	الكلفة أ.د.	الملاحظات
- إقتناء معدات نظافة ● قسط 1 : شاحنة ضاغطة ● قسط 2 : شاحنة خفيفة ● قسط 3 : اسطوانة ضغط ● قسط 4 : حاويات فضلات	2019	620	- تمت عملية التزود بمبلغ 367.010.000 - عرض تقرير تقييم العروض على أنظار اللجنة الجهوية للصفقات العمومية بمبلغ 139.800.000 - بصدد تسجيل ملف الصفقة من طرف شركة " سوجيماك " بمبلغ 27.285.000 - تمت عملية التوريد بمبلغ 65.255.121
- تعبيد الطرقات (حي القطاعية 1 و 2) - تهيئة قاعة الاجتماعات بقصر البلدية	2020	1050	- فيما يتعلق بتعبيد حي القطاعية 1 و 2 : عرض تقرير تقييم العروض على أنظار اللجنة الجهوية للصفقات العمومية و تم إرجاء الموافقة إلى حين مدهم بقرار الموافقة المبدئية من طرف مصالح صندوق القروض على تمويل المشروع بمبلغ 1.070.400 . - تهيئة قاعة الاجتماعات : تم إحالة الإذن بالتزويد على مصالح الإدارة الجهوية للتجهيز المتعلق بالمراقبة الفنية للدراسات بمبلغ 100 أ.د.
- إقتناء معدات نظافة - إحداث المناطق الخضراء - قسط ثاني لتهيئة قصر البلدية - تكملة لمشروع تعبيد حي القطاعية 1 و 2	2021	600	- 279.600 د لإقتناء معدات نظافة - 100 أ.د لإحداث المناطق الخضراء - 100 أ.د لمواصلة تهيئة قاعة الاجتماعات - 120.400 د إظافتها لمشروع التعبئة

كما تطرق الحضور الى المشاريع الأخرى بصدد الإنجاز سواء المخطط لسنة 2018 أو خارج إطار المخطط من ذلك :

- ترصيف شارع "زقاق الفحل" : الأشغال متواصلة ونسبة الإنجاز في حدود 70 % ويندرج ضمن إستغلال بقية الإعتمادات في إطار المخطط لسنتي 2018 و 2019
- ترصيف حيّ الواحة في إطار المخطط لسنة 2018 حيث تعطل الإنجاز بالحي المذكور نظرا الى أنه قد تم إدراج هذا الحي ضمن تهذيب الأحياء الشعبية (حي بني علي) وقد تم تغيير موقع التدخل بنفس المنطقة وذلك ببرمجة ترصيف "حي المرحلة" غير أن الإشكال طرح بخصوص تنظيف مواقع التدخل التي لم يقع برمجتها وقد تم أخيرا الإتفاق مع المقاول على الإنطلاق في الأشغال في أقرب الأجل الممكنة لغلق المشروع خلال هذه الصائفة
- التأكيد على ضرورة العمل على برمجة حملة لصيانة الطرقات حال إستكمال المعدات الخاصة بصيانة الطرقات: القيام بحملة لإصلاح الطرقات.
- تفعيل المردودية الخاصة بالأعوان للحصول على أفضل النتائج.
- ضرورة مراسلة مصالح الشركة الوطنية لإستغلال وتوزيع المياه وكذلك الديون الوطني للتطهير مع تعليق إعلانات المتساكنين الراغبين في الربط بمختلف الشبكاتقبل تعبيد حيّ القطاعية بالخراسانة الإسفلتية.

❖ رخص البناء :

كما إستعرض السيد رئيس اللجنة بعض الملفات ذات الصبغة الإستيعالية والخاصة بطلبات الحصول على رخصة بناء محلية :

ع/ر	صاحب الطلب	موضوع الطلب	ملاحظات القسم الفني	إقتراح لجنة الأشغال	قرار المجلس
01	صفاء زبدة	تطلب الترخيص لها في بناء قطعة ارض على ملكها كائنة ببني علي.	المساحة المغطات 100 م ² وطلب منه قرار تصفيف أحضره وبقيت إشكاليات في الملكية مستعصية		الموافقة بالإجماع
02	لمياء العبيدي	تطلب الترخيص لها في بناء قطعة ارض على ملكها كائنة بالنزهة.	المساحة المغطاة 79 م ²		الموافقة بالإجماع
03	محمد العيد الحزامي	يطلب الترخيص لها في بناء قطعة ارض على ملكها كائنة علقمة.	المساحة المغطاة 60 م ²		الموافقة بالإجماع
04	أحمد نصيب	يطلب الترخيص لها في بناء قطعة ارض على ملكها كائنة الشرفة.	المساحة المغطاة 58 م ²		الموافقة بالإجماع

(II) – متابعة سير العمل الإداري والمالي :

أحيلت الكلمة الى السيدة سميرة عون رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات لتقديم التقرير الذي أعدته اللجنة في الغرض حيث قدمت أهم المقترحات التي رفعها اللجنة والمبينة كما يلي :

(1) – تسمية الأنهج والشوارع بمدينة نفطة حيث وجهت اللجنة دعوة لمواطني نفطة لمدنا بإقتراحاتهم حول هذه التسميات كما نوهت اللجنة بمبادرة تسمية شارع فلسطين بنفطة تضامنا مع الشعب الفلسطيني.

♦ ترحب اللجنة بكل إقتراح ذو قيمة وذو رمزية.

♦ على أن يبقى هذا الإقتراح مفتوح بداية من إجتماع اللجنة بتاريخ 17 ماي 2019 الى أن تتم تسمية الشوارع والأنهج.

(2) – تحسين ممتلكات البلدية وإجراءات جرد دقيق لكل الممتلكات من بينها :

♦ الدكاكين المغلقة منذ عقود.

♦ حمام زاوية قديلة.

♦ المسبح البلدي.

♦ المحل التجاري وصناعي طريق الينابيع...

دعوة للنظر في هذه الممتلكات منها ما يستوجب إعادة صيانتها أو إعادة بنائه أو دعوة المستثمرين لإستغلالها وإدراجها ضمن الدورة الإقتصادية وتشغيل الشباب وتنمية موارد البلدية.

(3) – التعجيل في تصفية الآلات المعطبة والقديمة المتواجدة بالمستودع البلدي وبيعها لكي يتسع للآلات الجديدة ليتم حفظها.

❖ السير الإداري :

♦ تم إسناد ترقية إستثنائية لأحد أعوان بالسلك الإداري المشترك تبعا لقرار رئيس الحكومة المؤرخ في 03 أوت 2020.

♦ القيام بالإجراءات الخاصة بإقتناء أزياء العمل لفائدة 76 عامل :

• مشاركة عدد 04 مزودين للإستشارة.

- العينات التي قدمها المشاركون الأول من اللباس غير مطابقة للمواصفات فتمت مراسلة المعني بالأمر الذي أخبرنا أنه لا يوجد عينات أخرى لذا تم إستبعاده من المشاركة في الإستشارة.
- تمت مراسلة المشاركون الثاني والطلب منه إرسال عينة من اللباس للقيام بالإجراءات اللازمة.
- ◆ إلغاء الترقيات العادية بعنوان سنة 2021 الى غاية 2022 عملا بمنشور السيد رئيس حكومة عـ 16 عدد بتاريخ 14 ماي 2020.
- ◆ حول إحداث اللجان الإدارية المتناصفة بالبلديات : تم مراسلة الإدارة البلدية من طرف وزير الشؤون المحلية والبيئة مطالبا إياها بإحداث اللجان الإدارية المتناصفة ببلدية نفطة غير أن نسبة التأخير بالإدارة لا تسمح بذلك في الوقت الراهن.
- ◆ تقديم المساعدات الإجتماعية لفائدة الأعوان والعملة بمناسبة عيد الفطر في إطار تنفيذ الإتفاقية الممضات بين المجلس البلدي ونقابة أعوان و عملة بلدية نفطة.
- ◆ تسمية بعض المواقع العتيقة من طرف لجنة صيانة المدينة.
- ◆ مبادرة رمزية لتسمية شارع فلسطين والذي كان يسمى شارع 14 جانفي 2011 ولكن ليس بصفة رسمية. لذا هناك ضرورة لإتخاذ القرار المناسب من طرف المجلس البلدي والتسمية كانت بادرة رمزية تضامنا مع الشعب الفلسطيني البطل وعربون دعم ومساندة من أهالي نفطة للإخوة في فلسطين المحتلة وغزة خاصة.
- ◆ العمل في إطار تشاركي لتسمية الأنهج.

(III) - متابعة سير البرنامج الوطني للنظافة والعناية بالبيئة :

أخذ الكلمة السيد عبد القادر بنعزوز رئيس لجنة النظافة والعناية بالبيئة الذي تلى على الحضور أهم ما جاء بالتقرير الذي أعدته اللجنة والمتضمن للنقاط التالية :

- منظومة النظافة ومزيد العناية بمختلف متطلباتها وتدارك النقائص في المجال الصحي والبيئي لأن الثقافة البيئية من أهم أسس تقدم ورقي كل أمة في العالم ومن غيرها تكون دولة متخلفة لا معالم لها، ولا وجود لها على خريطة الحياة المجتمعية، فجميع الدول والشعوب التي تتميز بالنظافة في مظاهرها العامة إنما بمساعدة أبنائها فهم المكلفون بالحماية والحفاظ عليها، ويقاس تقدم الأمم بمدى محافظتها على قواعد النظافة والالتزام بها.

وقد عقدت جلسة في الغرض بحضور عدد من أعضاء المجلس البلدي والسادة والسيدات رؤساء الإدارة المحلية :

- خلية الإرشاد الفلاحية ودائرة الغابات بنفطة.
- التجهيز وديوان التطهير.
- رؤساء المجامع المائية رأس العين وفطناسة.
- رؤساء الحضائر ببلدية نفطة.
- السيد راشد نصر الكاتب العام للبلدية نفطة، والسيد عبد الله حنيش متصرف مستشار ببلدية نفطة.

وتمحورت التدخلات في النقاط التالية :

- الإشادة بالحالة الصحية العامة بالمدينة ونجاح متساكنيها في كسر حلقة عدوى وباء "كورونا"، لكن مع تفاقم إنتشار الوباء ببعض ولايات الجمهورية أصبح هناك خوف بل مخاطر من عودة إنتشاره ففي هذا الصدد تم إقتراح.
- تشكيل لجنة لمزيد إحكام المتابعة والتوعية بضرورة التلقيح وتوفير سبل الوقاية من هذا الوباء عفانا وعفاكم الله.
- كما تم التطرق بعض للتوصيات والملاحظات التالية :

1) - العمل على برمجة حملة نظافة على مدى شهري جوان وجويلية وتمت الإشارة الى إبقاء الحملة مفتوحة وذلك بمساعدة الإدارات المحلية وباقي بلديات الولاية.

هذا وقدم السيد عبد الله حنيش برنامج عمل في شكل جدول تم تنقيحه وأعرب الحاضرين على إستعدادهم للمشاركة في دعم مجهود البلدية مع إعطاء إشارة الإنطلاق للحملة بصفة فعلية.

(2) – تم التطرق الى موضوع رأس العين وواد البورة المتمثل في :

♦ النقص الفادح في المياه.

♦ تواجد الحشرات.

♦ تراكم الأتربة بمجرى الوادي.

♦ كثرة الفضلات الواحية وحتى المنزلية بالمسلك خاصة قرب المناطق القريبة من الأحياء السكنية.

- وقد تم الإتفاق على العمل والإلتزام بكلّ جدية على ضرورة التدخل الناجع والمحمول على كلّ المصالح والجمعيات.
- عقد جلسات متواصلة مع مختلف المتدخلين لإيجاد الحلول لتوفير الماء لسقي المغروسات.
- تم توجيه مراسلة الى السيد المندوب الجهوي للفلاحة والمجامع المائية المعنية وقد تم إعداد إتفاقية مع المجمع المائي برأس العين قصد إمضاءها وذلك بغرض تسليم بئر مائي غير مستغل من قبل الجمعية المذكورة ووجود هذا البئر بمنطقة بلدية لا علاقة لها ترابيا برأس العين قصد كهربته وتجهيزه من قبل البلدية.
- الإتفاق على تركيز حضيرة قارة برأس العين للتنظيف والجهر مع إلتزام البلدية على توفير المعدات اللازمة. كما أن هناك مواقع بمجرى واد البورة يصعب على مصالح البلدية التدخل فيها لضعف التجهيزات والمعدات حيث تم التوجه بمراسلة الى السيد والي الجهة بصفته رئيس المجلس الجهوي لتخصيص إعتمادات مالية من خلال إستشارة للتدخل في مسلك واد البورة.

ضرورة إرساء خطة إتصالية لضمان معاضدة المواطنين لمجهودات النظافة ودفع العمل التشاركي مع الجمعيات والمنظمات وجعل النظافة أولوية وسلوك حضاري لمدينة حديثة نظيفة وجميلة

- برمجة حملات جهوية بجل البلديات : بلدية نفطة مبرمجة لأيام السبت والأحد 26 و 27 جوان 2021.
- بخصوص منتزه رأس العين : تم عقد جلستين مع الجمعيات المائية فطناسة ورأس العين لإيجاد حلّ بخصوص الغراسات مع تعبأة الحوض ومصالح الفلاحة دعمت المجلس في هذا الإتجاه : حفر بئر عن طريق جمعية "ألقور" غير مرخص تمت إحالته لجمعية رأس العين (غير مجهز وغير مكهرب خلال سنة 2014).

إمكانية إحالة البئر للبلدية وهي تتكفل بالترخيص مع التجهيز.

بقي وأنه تجدر الإشارة وعلى إثر الإتفاق المبدئي على إحالة البئر للبلدية فقد قام السيد رئيس جمعية رأس العين توجيهه مراسلة الى السيد والي بخصوص طلب الترخيص وتجهيزه وكهربة البئر. وبناءا على ما ذكر تم توجيه مراسلة الى السيد والي توزر لعقد جلسة عمل بخصوص النظر في إستغلال البئر من طرف البلدية لفائدة منتزه رأس العين.

إبرام إتفاقية مع مصالح الفلاحة لتثبيت أشغال الحماية.

- إنجاز دورة نوعية بخصوص الوضع الوبائي وطرق الوقاية.

(V) – مسائل مختلفة :

1- حوصلة لما جاء بمحضر الجلسة التمهيدية الثالثة بتاريخ 27 جوان 2020 :

تلى السيد رئيس البلدية أهم النقاط التي جاءت بتقرير الجلسة التمهيدية مع المتساكنين والتي تعنى بالأساس بمشاغل المواطنين والمبينة على النحو التالي :

ذكر بأن الجلسة التمهيدية هي بالأساس تعنى بإستماع لمشاغل المواطنين القاطنين داخل المنطقة البلدية وعلى إعتبار الظروف الإستثنائية التي تمر بها بلادنا وفي إطار تطبيق البروتوكول الصحي حماية لجميع الأطراف فقد خير المجلس عقد هذه الجلسة عن بعد وعبر التفاعل مع مشاغل المواطنين عن طريق ما يتم طرحه عن طريق صفحة البلدية بالفضاء الإجتماعي "فايسبوك" حيث قامت البلدية بإزالة إعلان تحت عدد 830 بتاريخ 15 أفريل 2021 وكذلك عبر "المايل" الى جانب التواصل المباشر عبر الزوم خلال هذه الجلسة وقد تحمورت التدخلات في النقاط والتساؤلات التالية :

- ✓ الإستياء من إبعاد المواطن عن حضور الجلسات بتعلة فيروس "كورونا" رغم إمكانية إتباع البروتوكول الصحي.
- ✓ العمل على بث الجلسة على المباشر على مواقع التواصل الاجتماعي حتى يتمكن المواطن من متابعة أشغال الجلسة والتفاعل المباشر.
- ✓ التساؤل عن وضعية الأراضي الى أين وصلت خاصة وأن المواطن في إنتظار إنزال القائمة النهائية بعد إستيفاء أجل الطعون.
- ✓ ملل المواطن من الإنتظار في الحصول على قطعة أرض صالحة للبناء وما يمكن أن ينجر عنه نت إحتقان خاصة أمام عدم الوضوح في هذا المحور.

◆ ردود السيد مراد الأسود رئيس البلدية :

بين السيد رئيس البلدية وأن هناك بعض الإشكاليات إعتضت المجلس مع ما يمثلها الواقع الوبائي من حيث إيجاد الوقت لعقد الجلسات لإستكمال إعداد الإستمارة الخاصة بالأراضي الجديدة مع حرص المجلس في أن تكون قائمة المنتفعين بالأراضي الصالحة للبناء بكل من التقسيمين السكنيين "السلام" و"العيون" متزامنة مع تمكين الذين تتوفر فيهم الشروط من وعود بيع في الأراضي الجديدة وذلك بهدف الوصول لأقصى حدّ من تلبية الطلبات الملحة في الحصول على أرض صالحة للبناء خاصة إذا علمنا وأن هناك قائمة من المطالب تتجاوز 5000 مطلب منذ سنة 2000.

كما أكد وأن الوضع الإستثنائي الذي تعيشه المنطقة وتونس ككلّ هو ما زاد في تعطل النظر في الطعون الواردة على البلدية بخصوص قائمة المرشحين للإنتفاع بأراضي صالحة للبناء بالتقسيمين المذكورين.

ثم فتح باب النقاش والحوار حيث تمحورت التدخل في النقاط التالية :

- مطلب تقدمت به الأنسة إيمان الطرودي بتاريخ 02 جوان 2021 تحت عدد 1002 في تعويض الوعد البيع المسند لها بتاريخ 30 ديسمبر 2020 بخصوص قطعة الأرض الكائنة بتقسيم "النخيل" والتي تسمح حوالي 1200 متر بحاسب 20 دينار للمتر المربع الواحد والمخصصة كتجهيزات رياضية بعقد بيع بخصوص قطعة الأرض المخصصة لإنجاز مشروع مركب رياضي وترفيهي بتقسيم "النخيل" بهدف إستكمال الملف المالي الخاص بالمشروع الذي تنوي إنجازه. حيث أشار السيد الكاتب العام للبلدية عن تخوفه من هذا الإجراء نظرا الى أن التجربة أثبتت عدم فاعلية تمكين الباعثين من عقود البيع للأراضي الخاصة بإحداث مشاريع قبل التأكيد من جدية المعني بالأمر في إحداث المشروع حتى لا تقع في الأخطاء التي وقعت فيها المجالس البلدية السابقة وتصبح قطعة الأرض كمشروع تجاري ربحي بيد من تم التفويت له في قطعة الأرض ويقع إستغلالها في غير ما خصصت له وهذا التخوف شاطره فيه بعض الإخوة الأعضاء. وبعد التشاور تمت الموافقة على تمكينها من إبرام عقد البيع في قطعة الأرض المذكورة بعدد 8 أصوات من 11 صوت والمتحفظ 3 (سميرة عون، صابرين الزقاري، سامية محدي) مع التأكيد على صياغة الضمانات الخاصة بإنجاز المشروع ضمن عقد البيع وكراس الشروط الخاصة بعملية التفويت.

- بخصوص مقترح الإستمارة الخاصة بمطالب الحصول على مقاسم سكنية بالأراضي الجديدة (56 هكتار) : بين السيد رئيس البلدية وأن الملف كان لدى السيد أيمن عليو ورغم عقد عديد الجلسات من طرف المعني بالأمر مع بعض مكونات المجتمع المدني لم يقدّم أي تقرير كتابي للمجلس لإطلاعهم بما تم الوصول اليه من نتائج بل إكتفى بملاحظات شفاهية خلال الجلسة الإستثنائية بتاريخ 20 ماي 2021 وبالتالي فإن مشروع الإستمارة هو إجتهد من الإدارة وبعض أعضاء المجلس البلدي وذلك بالإستئناس بما جاء بالإستمارة السابقة التي تم إعتقادها بخصوص تقسيمي "النخيل" و "البساتين" والتغيير الجذري يكمن في شهادة في الوضعية العقارية للمعني بالأمر والقرين مسلمة من قابض المالية، غير أن هذا الإجراء يخص العقارات المسجلة في حين وأن 90 % من العقارات غير مسجلة وبالتالي ليس هناك حلّ جذري في هذه الوضعية والمبينة كالاتي :

العدد المضمن بدفتر الوارد :

تاريخ التسجيل بالدفتر :

☐

مضامين ولادة الأبناء في الكفالة

☐

نسخ من بطاقات التعريف الوطنية للمعني بالأمر والقرين

☐

شهادة إثبات كفالة

☐

السيد قابض المالية

مقترح مطلب للحصول على مقسم سكني بالأراضي الجديدة 56 هكتار (يعمر بكل دقة)

(ضرورة إرفاق نسخة من وصل استلام مطلب قديم)

☐

تحيين

☐

مطلب جديد

1. الاسم واللقب :

2. تاريخ ومكان الولادة :

3. مكان الإقامة :

4. مكان العمل الحالي :

5. رقم بطاقة الوطنية : تاريخ الإصدار :

6. الحالة المدنية : أعزب/عزباء ☐ متزوج(ة) ☐ مطلق(ة) ☐ أرمل(ة) ☐

7. عدد الأبناء في الكفالة :

8. اسم القرين (ة) :

9. رقم بطاقة الوطنية : تاريخ الإصدار :

10. هل لديك عقار (مسكن أو أرض) مسجل باسمك داخل نطاق الولاية ؟ : نعم ☐ لا ☐

هل للقرين(ة) عقار (مسكن أو أرض) مسجل باسمه داخل نطاق الولاية ؟ : نعم ☐ لا ☐

11. العنوان

12. الهاتف

تصريح على الشرف :

إني الممضي(ة) أسفله أصرح على شرفي بأن هذه المعطيات صحيحة وأتحمل مسؤوليتي كاملة عن كل خطأ يرد فيها بعد تثبيت المصالح المعنية منها

الإمضاء معرف به

وبعد التشاور بين السادة الحضور بخصوص ما جاء بمشروع الإستمارة الجديدة يمكن حوصلت التدخلات في النقاط التالية :

- ◆ عدم الإشارة للأراضي الجديدة ضمن الإستمارة كما يمكن الإشارة الى الملاحظات التالية :
- ◆ ضرورة عقد جلسات تشاركية مع المجتمع المدني.
- ◆ لقد تم عقد جلسات من طرف السيد أيمن عليو مع المجتمع المدني.
- ◆ العمد وجب مراسلتهم عن طريق السيد الوالي لإبداء ملحوظاتهم.
- ◆ لا للتسريع والإرتجال والواجب الإنفتاح على المجتمع المدني.
- ◆ إنزال مشروع الإستمارة عبر موقع التواصل الإجتماعي (فايس بوك) للتفاعل.
- ◆ الموضوع المطروح لا يتعارض مع الإستمارة.
- ◆ يجب أن يتم التأكيد على أن الإستمارة مجرد وثيقة لتبيان الطلب على الأرض الصالحة للبناء.
- ◆ برنامج رزنامة في 4 مراحل (مقترح) من طرف السيد خالد العقبي والمبين بالجدول التالي :

المرحلة	1	2	3	4
الأعمال التحضيرية المطلوب إنجازها	الإمهال بـ 10 أيام لإبداء الرأي والمقترحات.	عقد جلسات تشاركية لتحديد : - الصيغة النهائية للإستمارة - النقاط. - الصيغة (وعد بيع / فرد من كل عائلة ...)	تنزيل الإستمارة في صيغتها النهائية.	إعداد القائمة لـ 450 مقسما والبداية بالذين هم غير مطعون فيهم ونقاطهم واضحة.

- ◆ الى جانب هذا المقترح مع الرزنامة وجب إنزال فيديو توضيحي على موقع التواصل الإجتماعي "فايسبوك".
- ◆ التأكيد على ضرورة خروج القائمة النهائية للمتفعين بقطع أرض صالحة للبناء بكل من تقسيمي "السلام" و"العيون" بالتزامن مع إصدار وعود البيع في 56 هكتار بهدف الوصول الى أقصى حد من إرضاء المتاسكنين المنتظرين لهذه الأراضي منذ سنوات عديدة.

وفي الأخير شكر السيد رئيس البلدية الحضور على تلبية الدعوة والمساهمة الفعالة في إنجاح العمل البلدي.

وختمت الجلسة على الساعة الثامنة ليلا من نفس اليوم والتاريخ المذكورين.

نقطة في : 22 جوان 2021

رئيس البلدية

مراد الأسود

