

التشخيص الفني

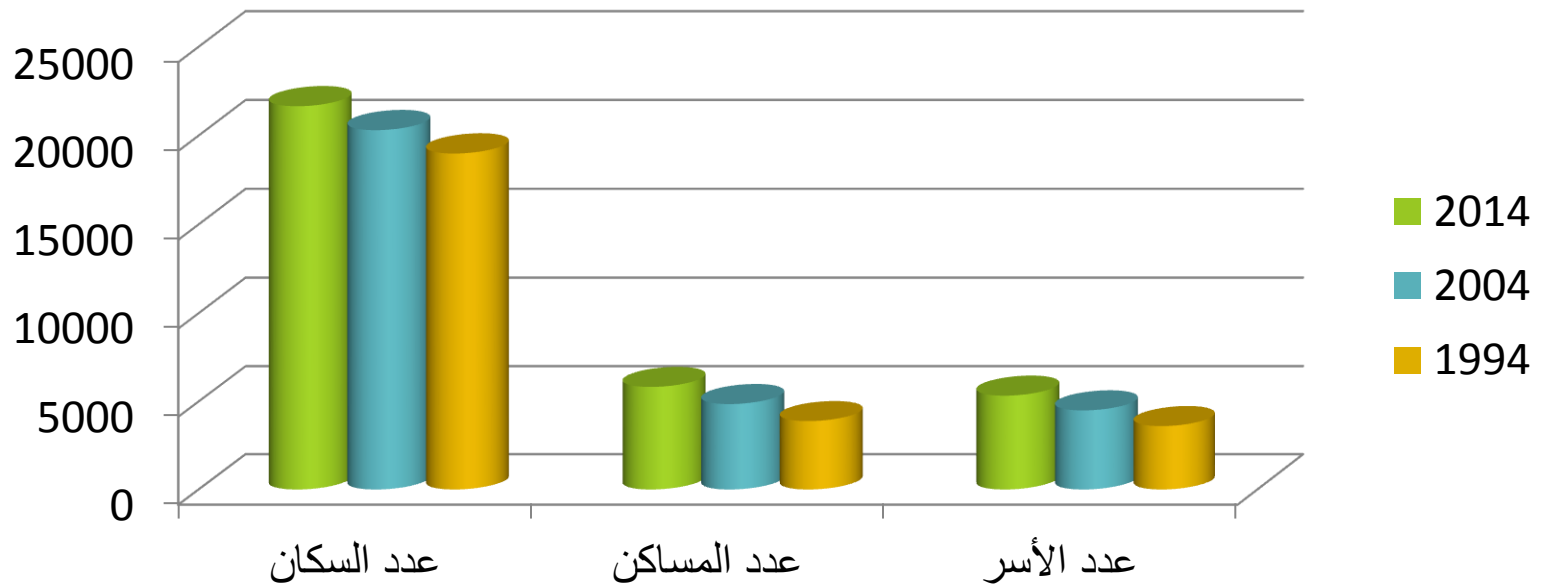
حدود المنطقة البلدية



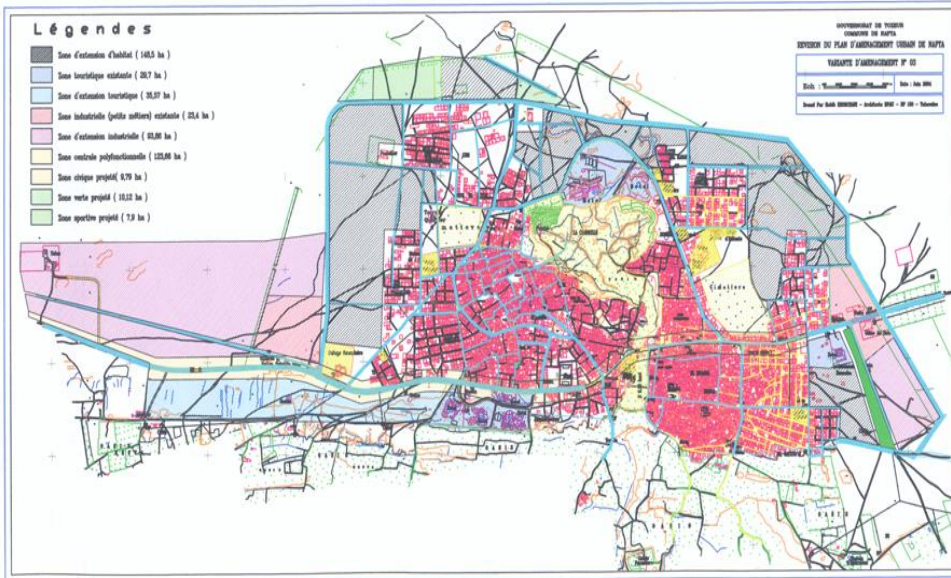
مساحة البلدية : 1500 كم2

مساحة المنطقة العمرانية : 964 هك

النمو العمراني عدد السكان / عدد المساكن / عدد الأسر



التهيئة العمرانية



الوثيقة العمرانية المعتمدة حاليا

مثال التهيئة العمرانية المصادق عليه سنة 2005

أهم المنشآت الاقتصادية والإجتماعية الموفرة حاليا بالمدينة

المنشآت الاقتصادية		
المنشآت	عددتها	ملاحظات
سوق يومية	1	مغلق
سوق اسبوعية	1	
مسلخ بلدي	1	
وحدات سياحية	9	منها 07 مغلقة
منطقة صناعية	3	

البناءات الإدارية

المنشآت	عددھا	ملاحظات
مستودع بلدي	1	ساحة التحرير
قصر البلدية	1	شارع الحبيب بورقيبة
مغارة البلدية	1	شارع الحبيب بورقيبة

المنشآت الجماعية (تجهيزات مهيكلة)

المنشآت	عددھا	المكان	الملاحظات
دار الشباب	1	حي ورد نعام	
دار الثقافة	1	ساحت التحرير	
مكتبة عمومية	2	شارع البيئة شارع البشير خريف	
مكتبة أطفال	1	ساحة التحرير	
نادي أطفال	1	القطعايا	
مركب طفولة	1	ورد نعام	
جمعية المعاقين	1	ورد نعام	
روضة أطفال التضامن	1	القطعاية	
ملعب حي	2	ورد نعام تحرير	
ملعب بلدي	1	شارع البيئة	
مسرح الهواء الطلق	1	حي الملعب	
مسبح البلدي	1	شارع الينابيع	في حالة سيئة

متابعة سير المشاريع البلدية المدرجة

بالبرنامج الإستثماري التشاركي لسنة 2017 المصادق عليه من قبل المجلس البلدي خلال جلسته الإستثنائية
ليوم 15 ديسمبر 2016 .

المشروع	الكلفة (أ. د)	نسبة الإنجاز	الملاحظات
تهيئة الطريق السياحية الكرنيش	1229,5	94	الأشغال متوقفة في إنتظار توفير إتمادات إضافية لإستكمال المشروع
تهيئة الطابق العلوي للبلدية	100	100	
تهيئة منطقة الخضر حسين والشافعي شريف	150	60	الأشغال متواصلة بنسق بطيء
إقتناء سيارة مصلحة	43,8	100	

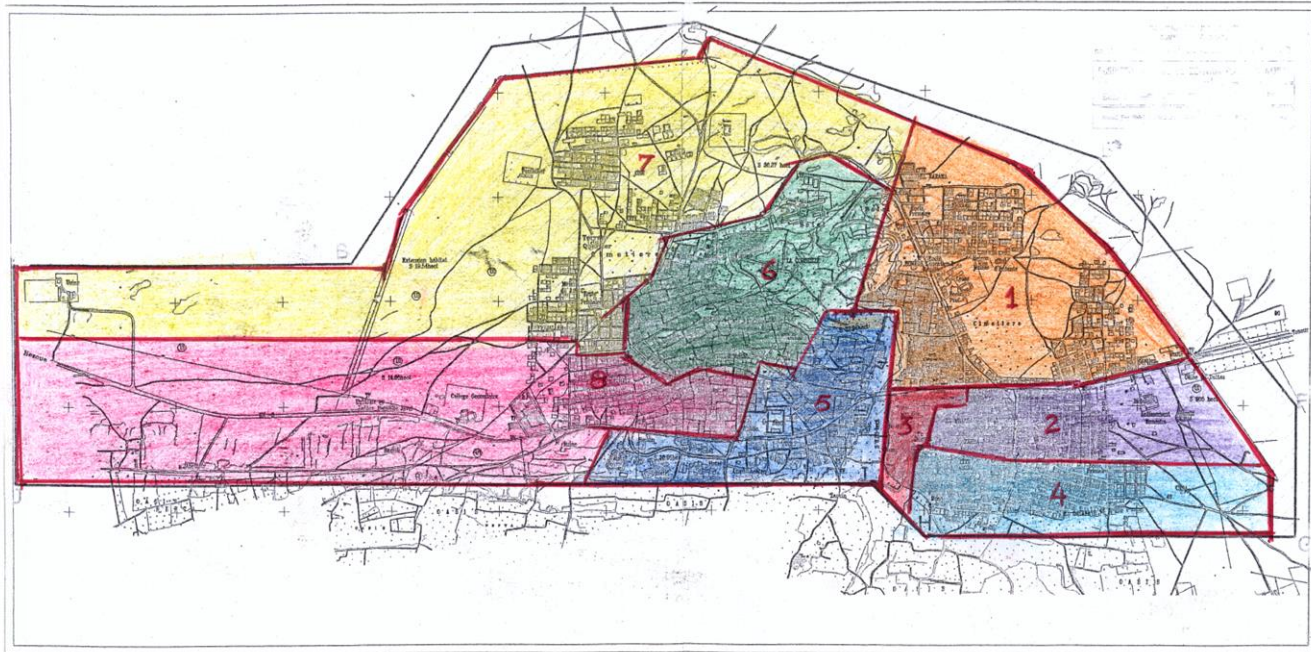
متابعة سير المشاريع البلدية المدرجة

بالبرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2018 المصادق عليه من قبل المجلس البلدي خلال
جلسته الإستثنائية ليوم 15 ديسمبر 2017 .

المشروع	الكلفة (أ.د.)	نسبة الإنجاز	الملاحظات
ترصيف منطقة غرة جوان ومنطقة الواحة	170	-	في إنتظار إنطلاق الأشغال من طرف المقاول
إقتناء معدات نظافة وطرقات: • قسط 1: شاحنة مجهزة بسلم كهربائي • قسط 2: إسطوانة ضغط ومنشار لقص الخرسانة • قسط 3: صهريج إسفلت صغير الحجم	133.215 240 37.155	- - -	تم إصدار إذن في إنطلاق عملية التوريد بتاريخ 13/09/2018 فيما يتعلق بالقسط 1 وبالنسبة للقسط 2 فقد تم إعلان طلب العروض للمرة الثالثة وحدد آخر أجل لقبول العروض يوم 09/10/2018 والقسط 3 بصدد إتمام إجراءات تسجيل الصفقة

تقديم مقترح المخطط التنموي لسنة 2019

تقسيم المناطق



المناطق

المنطقة عدد 1 (الشافعي الشريف)

المنطقة عدد 2 (غرة جوان)

المنطقة عدد 3 (التحرير)

المنطقة عدد 4 (العيون)

المنطقة عدد 5 (السني)

المنطقة عدد 6 (الأصيل)

المنطقة عدد 7 (الخذر حسين)

المنطقة عدد 8 (الواحة)

الطرق

مساحة طريق معبد حالة متلاشي م2	مساحة طريق معبد حالة متوسطة-حسنة م2	مساحة طريق معبد م2	مساحة طريق تراب م2	
2640	67812	67812	36490	منطقة 1
41166	17420	58586	42396	منطقة 2
750	7900	8650	960	منطقة 3
20020	18340	38360	25200	منطقة 4
6600	21760	28360	13860	منطقة 5
21150	16400	37550	3840	منطقة 6
0	21960	21960	85440	منطقة 7
11220	19140	30360	35640	منطقة 8
100906	190732	291638	243826	كامل المدينة

الأرصفة

مساحة الأرصفة	مساحة الأرصفة الغير المباطة	مساحة الأرصفة مباطة	مساحة رصيف حالة متوسطة أو حسنة	مساحة رصيف حالة سيئة	
منطقة 1	74368	29238	18130	18130	0
منطقة 2	48380	31304	17076	4115	12961
منطقة 3	8040	960	7080	6335	745
منطقة 4	21480	5080	16400	10940	5460
منطقة 5	26380	6480	19900	8820	11080
منطقة 6	27540	3720	23820	8430	15390
منطقة 7	71600	60700	12660	12660	0
منطقة 8	43250	23760	19490	2160	17330
كامل المدينة	321038	188242	134616	65490	62966

الطرق والأرصفة

نسبة مساحة الأرصفة المبلطة في حالة سيئة	نسبة مساحة الأرصفة المبلطة في حالة جيدة أو متوسطة	نسبة مساحة الأرصفة المبلطة	نسبة الطرق المعبدة في حالة سيئة	نسبة الطرق المعبدة في حالة جيدة أو متوسطة	نسبة مساحة الطرق المعبدة	
0%	100%	24%	0%	100%	65%	المنطقة 1
76%	24%	35%	70%	30%	58%	المنطقة 2
11%	89%	88%	9%	91%	90%	المنطقة 3
33%	67%	73%	52%	48%	60%	المنطقة 4
56%	44%	75%	23%	77%	67%	المنطقة 5
65%	35%	86%	56%	44%	91%	المنطقة 6
0	100%	18%	00%	100%	20%	المنطقة 7
65%	35%	44%	71%	29%	46%	المنطقة 8
51%	49%	42%	35%	65%	54%	كامل المدينة

التنوير العمومي

نسبة التغطية (%)	عدد النقاط التي تتطلب صيانة	العدد الجملي لنقاط الإضاءة	طول الطرقات	
49	00	270	16692	المنطقة 1
39	00	145	10916	المنطقة 2
84	11	70	2500	المنطقة 3
62	16	165	7990	المنطقة 4
43	00	106	7370	المنطقة 5
54	25	195	10930	المنطقة 6
27	02	162	17900	المنطقة 7
38	10	141	11000	المنطقة 8
44	64	1254	85298	كامل المدينة

المقترحات

مشاريع إدارية	مشاريع قرب	مشاريع هيكلية
220.000.000	-	400.000.000